



**Regione  
Puglia**



**Consorzio di Gestione  
Area Marina Protetta  
Porto Cesareo**



**Comune di  
Porto Cesareo**

**TITOLO PROGETTO: Interventi di Tutela della biodiversità lungo la fascia costiera in ambiente terrestre e marino**

**Area Marina Protetta Porto Cesareo  
SIC Mare - "Palude del Capitano" (IT9150013)  
SIC - Porto Cesareo (IT9150028)**

**Riserva Naturale "Palude del Conte e Duna Costiera - Porto Cesareo"  
POR Puglia 2014/2020**

**Asse VI - "Tutela dell'Ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" -  
Azione 6.5 - 6.5.1 "Interventi per la tutela e valorizzazione della biodiversità terrestre e marina**

## **PROGETTO DEFINITIVO**

**Adeguamento alle prescrizioni del verbale della seduta negoziale del 12/12/2017.**

Numero Elaborato	Titolo Elaborato
<b>Allegato 8</b>	<b>ISTANZA PER L'ACQUISIZIONE DEL PARERE DELL' ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE - Visure</b>

### **Committente**

**Consorzio di Gestione Area Marina Protetta Porto Cesareo**

### **Progettista**

**STUDIO SIGMA S.r.l. - S.T.P.  
Arch. Augusto MERICO**



**STUDIO SIGMA s.r.l.**  
Società tra Professionisti  
Amministratore Unico  
(arch. AUGUSTO MERICO)

**Data**

**Settembre 2018**

DA PRESENTARE AL SUE (SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA)  
DEL COMUNE TERRITORIALMENTE COMPETENTE

Alla REGIONE PUGLIA  
DIPARTIMENTO AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E TUTELA  
DELL'AMBIENTE  
SEZIONE FORESTE  
Sede Provinciale di Lecce

*per il tramite del*  
SUE (Sportello Unico per l'Edilizia)  
del Comune di Lecce

OGGETTO: Parere ai fini del vincolo idrogeologico per l'esercizio dell'attività edilizia (R.R. 9/2015, art. 26) - ISTANZA

Il sottoscritto SALVATORE ALBANO, C.F. LBNSVT62S08F842X,  
nato il 08/11/1962, a Nardò, Provincia di LECCE, residente a PORTO CESAREO, Provincia di LECCE, in via PETRAROLI n.  
11, CAP. 73010,  
in qualità di SINDACO pro tempore,  
ai sensi del R.R. 9/2015, art. 26,

**CHIEDE**

a codesta Sezione Foreste, il rilascio del parere ai fini del vincolo idrogeologico per la realizzazione degli interventi del progetto denominato "INTERVENTI DI TUTELA DELLA BIODIVERSITÀ LUNGO LA FASCIA COSTIERA IN AMBIENTE TERRESTRE E MARINO" ricadenti nel SIC "Porto Cesareo" (IT9150028)" finalizzato alla partecipazione dell'avviso pubblico POR Puglia 2014/2020 - Asse VI - "Tutela dell'Ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.5 - 6.5.1 " Interventi per la tutela e valorizzazione della biodiversità terrestre e marina". Le azioni di progetto prevedono interventi sui cordoni dunali dell'area protetta conformi con quelli previsti dalla linee guida per la progettazione delle opere di ingegneria naturalistica della Regione Puglia  
Le aree di intervento si trovano nel Comune di Porto Cesareo – Località "Torre Lapillo" ed identificate catastalmente al distinto in Catasto Urbano - Foglio di mappa 14- Particella catastale n. 31 e Foglio di mappa 16 Particelle 19 e 4150.

A tal fine allega la seguente documentazione (*barrare le caselle interessate*):

- attestazione del versamento di € 100,00, per spese istruttorie, sul c/c 60225323, intestato a "Regione Puglia – Tasse, tributi e proventi regionali" (L.R. 18 e s.m.i., art. 40 quater);
- titolo di possesso e/o godimento<sup>(2)</sup>, in forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 DPR 445/2000):
  - titolo di proprietà;
  - contratto di affitto regolarmente registrato;
  - autorizzazione del proprietario o del comproprietario ai lavori da eseguire (*in caso di semplice possesso o di comproprietà dei terreni*);
- copia del documento d'identità del richiedente, in corso di validità;

Allega la seguente documentazione, prodotta in conformità a quanto previsto dall'allegato 2 al R.R. 9/2015:

- Progetto in scala adeguata, con stato attuale e modificato, completo di piante, prospetti, sezioni significative, particolari costruttivi, indicazioni sui movimenti di terra (m<sup>3</sup>) e destinazione dei materiali eventualmente eccedenti (art. 7)
- Progetto della regimazione e smaltimento delle acque meteoriche e reflue
- Elaborati progettuali riguardanti le opere necessarie per il mantenimento del principio dell'invarianza idraulica (nel caso in cui l'intervento provochi una variazione di permeabilità superficiale)

- Relazione tecnica elaborata ai sensi dell'allegato 2, punti 4d e 4e (ai sensi dell'art. 7, nel caso di movimenti di terra, devono essere indicate le modalità di riutilizzo del materiale asportato e/o il suo trasporto a discarica controllata)
- Certificazione della destinazione urbanistica dell'area
- Planimetrie e profili topografici del terreno *ante-operam* e *post-operam*
  - Planimetrie e visure catastali con l'indicazione dei fogli e delle particelle interessate e con indicazione puntuale dell'area o delle aree interessate dalle opere
- Idoneo supporto cartografico (corografia IGM in scala 1:25000 e CTR in scala 1:5000), corredato eventualmente da rilievo plano-altimetrico
  - Documentazione fotografica completa e rappresentativa dello stato dei luoghi al momento della presentazione della domanda
- Relazione agronomico-forestale<sup>(3)</sup>
- Relazione botanico-vegetazionale (Nel caso l'intervento previsto vada a modificare e/o depauperare il patrimonio arboreo e/o arbustivo)
- Relazione geologica elaborata ai sensi dell'allegato 2 punto 3<sup>(4)</sup>
- Asseverazione del progettista finalizzata a dimostrare e dichiarare esplicitamente la fattibilità degli interventi proposti tenendo conto della relazione geologica
- altri documenti ritenuti necessari all'espletamento dell'istruttoria, con particolare riferimento all'Allegato 2, punti da 6 a 11 (*specificare quali*):

---



---



---



---

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che **è fissato in 120 giorni** il termine massimo del procedimento avviato alla data di ricevimento di questa istanza da parte del Servizio Foreste.

Il/La sottoscritto/a dichiara che l'intervento richiesto consiste esclusivamente nella realizzazione delle opere sopra specificate.

Il/La sottoscritto/a autorizza inoltre l'Amministrazione Regionale al trattamento dei dati personali comunicati nella presente richiesta, che verranno utilizzati in conformità con quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/03 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

IL RICHIEDENTE / DICHIARANTE  
(FIRMA LEGGIBILE)

VISTO:

IL TECNICO PROGETTISTA  
(TIMBRO E FIRMA LEGGIBILE)

\_\_\_\_\_

Note

(1)  
Descrivere la natura delle attività oggetto del parere richiesto

(2)  
Spuntare la voce che interessa

(3)

Qualora gli interventi previsti rientrino nei casi normati dal Regolamento Regionale 12 novembre 2013, n. 21 "Attuazione degli articoli 20 bis e 20 ter della l.r. 30 novembre 2000, n. 18 - Trasformazione boschiva con compensazione" e comportino la riduzione di superfici boscate e/o la loro trasformazione in altre qualità di coltura

(4)

La relazione geologica deve contenere, fra l'altro, l'ubicazione su stralcio di CTR, uno stralcio di carta geologica a scala opportuna con indicazioni puntuali sul sito e sull'area circostante, relative ai seguenti aspetti:

- caratteri geologici, strutturali, litologici e pedologici, definiti in base a rilevamento geologico di dettaglio;
- analisi delle proprietà meccaniche dei terreni, eventualmente con riferimenti a specifiche indagini geognostiche delle quali deve essere indicata e riportata l'esatta ubicazione, se non realizzate nel sito di interesse, e le modalità di esecuzione delle stesse;
- assetto geomorfologico ed idrologia di superficie, con indicazioni sulla presenza o meno di rischio di esondazione;
- fenomeni di erosione e di dissesto (potenziali o in atto) e condizioni di stabilità dei terreni, con riferimenti alla perimetrazione delle aree in dissesto;
- caratteri idrogeologici e vulnerabilità delle falde;
- sismicità;
- valutazione degli elementi concorrenti a definire situazioni di rischio ed ipotesi tecniche di riduzione dello stesso, con riferimento specifico alle modifiche indotte dalle opere al regime idrogeologico dei terreni interessati;
- indicazione dell'Autorità di Bacino territorialmente competente ed eventuale classificazione dell'area di interesse;
- considerazioni conclusive che valutino esplicitamente il complesso opere/terreno in riferimento a potenziali instabilità del versante a breve e a lungo termine (con particolare riguardo alla porzione di pendio nell'intorno del fabbricato).

Per opere che non comportino per l'esecuzione dell'intervento a farsi una movimentazione complessiva di terreno superiore a 3 metri cubi ovvero che rientrino in aree di sicura ed accertata stabilità ovvero ancora interventi di livellamento che determinino una lieve modifica morfologica dei terreni, è sufficiente **una relazione geologica basata su notizie e dati idonei a caratterizzare l'area e ad accertare la fattibilità delle opere o movimenti di terreno** (art. 5 comma 7)

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2017

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PORTO CESAREO ( Codice: M263)</b>
	<b>Provincia di LECCE</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 14 Particella: 31</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are		ca		Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>14</b>	<b>31</b>		-	<b>INCOLT STER</b>	<b>2</b>	<b>53</b>	<b>78</b>				<b>RIORDINO FONDIARIO del 17/03/2010 protocollo n. LE0110772 in atti dal 17/03/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 1811.1/2010)</b>
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 31/07/1976 Voltura Variazione in atti dal 24/02/1984 Repertorio n.: 39 Registrazione: B.U.REG.N.39/76 (n. 1383)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2017

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PORTO CESAREO ( Codice: M263)</b>
	<b>Provincia di LECCE</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 16 Particella: 4150</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
<b>1</b>	<b>16</b>	<b>4150</b>		-	<b>INCOLT STER</b>	<b>1</b>	<b>88</b>	<b>80</b>				<b>RIORDINO FONDIARIO del 17/03/2010 protocollo n. LE0110774 in atti dal 17/03/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 1813.1/2010)</b>
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2017

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PORTO CESAREO ( Codice: M263)</b>
	<b>Provincia di LECCE</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 16 Particella: 19</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are		ca		Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>16</b>	<b>19</b>		-	<b>INCOLT STER</b>	<b>1</b>	<b>48</b>	<b>68</b>				<b>RIORDINO FONDIARIO del 17/03/2010 protocollo n. LE0110773 in atti dal 17/03/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 1812.1/2010)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>						

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 31/07/1976 Voltura Variazione in atti dal 24/02/1984 Repertorio n.: 39 Registrazione: B.U.REG.N.39/76 (n. 1383)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria